Vagabond Haven

CATALOGO 2026

TINY HOUSE E CASE MODULARI

Costruisci piccolo, vivi in grande.

Una casa tutta tua,
*da 200 a 1 600 € al mese.**



* VEDI PAGINA 9

BENVENUTI

Costruisci piccolo, vivi in grande.

Spinti dal nostro amore per la natura e la libertà, costruiamo tiny house e case modulari per viverci tutto l'anno in condizioni scandinave. Progettate da architetti e costruite con i migliori materiali ecologici e sani disponibili, ti permettono di mettere casa in mezzo alla natura e allo stesso tempo vicino alla città.

Ricevi il tuo modello preferito già costruito e completamente arredato in 2–4 settimane, oppure lascia che adattiamo uno dei nostri modelli esattamente ai tuoi desideri per materiali, colori, arredamento e dotazioni: il Nature Pod in 4–8 settimane, tutti gli altri modelli in 3–6 mesi.



Nota: tutte le foto del catalogo sono immagini di esempio. L'aspetto e il colore delle opzioni possono variare.

INDICE

Chi siamo

La nostra storia 3
250 case e clienti felici 4
Visita una casa vicino a te 6

Guida a modello, terreno e finanziamento

Pronta o su misura 7
Dove posso metterla? 8
Finanziamento 9
Tutti i modelli a colpo d'occhio 11

Le case

Tiny house mobili 12
- Nature Pod 14
- Sofia 16
- Moon 18
- Felicia 20
- Luna 22
- Maya 24
- Sunshine 26
- Venus 28
- Porto 30
- Elise 32

Tiny house semimobili 34
- Smile 36
- Julia 38
- River 40
- Sky 42

Case modulari 44
- Lucia 46
- Zenith 48
- Leah 50
- Evergreen 52
- Helena 54
- Evergreen XL 56
- Antonia 58

Rendila tua

Materiali, fuori e dentro 60
Arredamento e off-grid 61

Due modi per guadagnare

Affittala 62
Consiglia un amico 64



Tutto è iniziato con il mio amore per la natura.

«Tutto è iniziato con la mia passione per i viaggi e per la scoperta di nuovi luoghi, la mia eterna ricerca di libertà, ma soprattutto il mio profondo amore per la natura e per questo mondo bellissimo ma ferito in cui viviamo. Così, nel 2017, ho costruito la prima casa di Vagabond Haven. Quando la casa è stata pronta, io e le mie due figlie ci siamo trasferiti ...» Leggi di più

In quasi dieci anni di costruzione di tiny house e case modulari abbiamo accompagnato più di 250 clienti nel loro percorso. In questo catalogo vogliamo condividere i consigli e i trucchi imparati lungo la strada, per rendere il più semplice possibile arrivare alla tua casa dei sogni: scegliere il modello giusto, trovare un bel posto, capire le regole del tuo paese e ottenere il finanziamento. Prenditi il tuo tempo e sfoglialo con calma.



Manuel
Fondatore & CEO

Tutta la storia e il team
vagabondhaven.com/about-us

1

Più di 250 case e clienti felici.

2017
l'anno della prima casa Vagabond Haven

250+
case vendute a clienti in tutta Europa

5 anni
di garanzia sulle case (Nature Pod: 2 anni)

50+
delle nostre case affittate per le vacanze

★★★★★ **4.9** su Google · 44 recensioni

★★★★★ **Eccellente** su Trustpilot · 31 recensioni



Le nostre recensioni su Google
google.com/maps

Le nostre recensioni su Trustpilot
trustpilot.com



“La tiny house è stata una delle decisioni migliori della nostra vita!”

Ora siamo in Portogallo con il nostro «castello errante» e viviamo una vita meravigliosa a contatto con la natura.

ANNA & DAVID

“Nel complesso, penso che sia la migliore azienda di tiny house. Persone davvero adorabili, e il contatto personale e la comunicazione erano e sono ancora di prim’ordine.”

STEFANIE

“Incredibilmente disponibili, servizio eccellente e impegnati perché io, come cliente, ottenga ciò che voglio.”

ARCI

“Sono più che felice della mia nuova piccola casa, è bellissima ed è venuta esattamente come speravo!”

DENNIS & ADRIANA

“Vagabond Haven è il partner perfetto.”

MARCUS SOUTHON, COFONDATORE, HIIDE



Visita una casa vicino a te

La maggior parte delle visite si svolge nelle tiny house dei nostri clienti: vedi una casa vissuta e puoi chiedere ai proprietari com'è la vita di tutti i giorni. In alcune puoi anche dormire una notte.

Non puoi venire di persona? Prenota una **videochiamata dal vivo** con noi, oppure entra in una delle nostre **visite virtuali**. Trovi il link su ogni pagina del modello (p. 12–53).



Prenota una visita
vagabondhaven.com/book-a-viewing

DUE MODI PER ORDINARE

Pronta o su misura

in poche settimane o pochi mesi

PRONTA



2–4 settimane

Una casa disponibile, completamente attrezzata e pronta da abitare.

SU MISURA



4 settimane – 6 mesi

Qualsiasi modello costruito per te dal primo all'ultimo chiodo, con il tuo arredamento, le tue dotazioni, i tuoi materiali e colori.

Vedi cosa è pronto per la consegna
vagabondhaven.com/for-sale

Tutti i prezzi e le opzioni
vagabondhaven.com/prices

Dove posso metterla?

1 Come trovo un posto?

Da una piazzola in un villaggio di tiny house a un terreno tutto tuo nel bosco: ci sono centinaia di posti per la tua tiny house. La maggior parte dei nostri clienti affitta il terreno invece di comprarlo, e di solito ne trova uno più facilmente del previsto. Bloccato? Ti aiutiamo volentieri: info@vagabondhaven.com oppure +46 18 25 88 99

2 Posso metterla lì?

Alcuni paesi richiedono un permesso anche per una tiny house, altri non sempre. Decidono tre domande. Il tuo ufficio tecnico risponde alla 1 e alla 2, noi ti aiutiamo con la 3.

1 Il terreno
Il piano urbanistico consente un'abitazione? Verifica prima di firmare per il terreno.

2 Veicolo o edificio?
Omologata per la strada, non allacciata e temporanea: **un veicolo**. Allacciata e abitata: **un edificio**.

3 Requisiti energetici
Gli edifici piccoli o temporanei sono spesso esenti, di solito fino a 50 m².



Dove posso mettere la mia casa? Il nostro test di un minuto per il tuo paese e il tuo terreno
vagabondhaven.com/it/plot-check



Una casa tutta tua, da 200 a 1 600 € al mese.

Oppure affittala: i tuoi ospiti pagano la rata e la casa diventa comunque tua.

Scopri di più nella pagina successiva →

Prova il nostro calcolatore per la tua rata mensile
vagabondhaven.com/financing

FINANZIAMENTO

Sei modi per pagarla

Le strade aperte per te dipendono da cosa puoi dare in garanzia.
Inizia dalla colonna che fa per te.

2

Possiedi una casa o il terreno

2,8–5,3%

Prestito sulla tua casa
La tua banca ti presta di più sulla casa che hai già.

Un mutuo sulla nuova casa
Per una casa modulare su un terreno di tua proprietà.

La casa va su un terreno in affitto

3,8–11,6%

Un prestito senza garanzie
Sul tuo reddito, fino a 15 anni.
3,8–11,6%

Credito per veicoli ricreativi
Case mobili immatricolate come caravan.
5,5–9%

Finanzia parte del prezzo
Tramite il nostro partner finanziario, fino a circa 31 000 € in 12 anni.
poco meno del 7 %

Acquisti come azienda

circa 8,4 %

Leasing aziendale
72 mesi, senza anticipo.



Da qui alle chiavi, in cinque passi

1. **Progetta la tua casa** — vagabondhaven.com/prices
2. **Inviamo i documenti**
3. **Chiedi il prestito**
4. **Costruiamo**
5. **Consegna**

Prova il nostro calcolatore per la tua rata mensile
vagabondhaven.com/financing

Trova la tua casa

MODELLO	SUPERFICIE ABITABILE	POSTI LETTO	COMPLETAMENTE ARREDATA	OFF-GRID	AL MESE*
MOBILE, SU RUOTE					
Nature Pod	12 m²	2	32 500 €	41 000 €	200–700 €
Sofia	16 m²	2	39 500 €	53 000 €	200–900 €
Moon	16 m²	2	38 000 €	51 500 €	200–800 €
Felicia	14 m²	2	42 500 €	56 500 €	200–900 €
Luna Office	16 m²	2	32 500 €	50 500 €	200–700 €
Luna Home	16 m²	2	39 500 €	50 500 €	200–900 €
Maya	21 m²	4	44 000 €	58 000 €	200–1 000 €
Sunshine	21 m²	4	41 500 €	55 500 €	200–900 €
Venus	20 m²	3	44 500 €	58 000 €	200–1 000 €
Porto	25 m²	4	44 500 €	58 500 €	200–1 000 €
Elise	25 m²	4	46 500 €	60 500 €	200–1 000 €
SEMIMOBILE, TELAIO IN ACCIAIO					
Smile	25 m²	4	39 000 €	52 500 €	200–900 €
Julia	27 m²	4	48 000 €	62 000 €	200–1 000 €
River	32 m²	6	55 500 €	69 000 €	300–1 200 €
Sky	31 m²	6	61 500 €	75 500 €	300–1 300 €
MODULARE, SU FONDAZIONE					
Lucia	39 m²	3	66 000 €	80 000 €	300–1 400 €
Zenith	44 m²	6	61 000 €	75 000 €	300–1 300 €
Leah	52 m²	4	69 500 €	83 500 €	300–1 500 €
Evergreen	41 m²	6	80 500 €	94 000 €	400–1 600 €
Helena	45 m²	3	91 500 €	105 000 €	400–1 600 €
Evergreen XL	59 m²	6	102 000 €	116 000 €	400–1 600 €
Antonia	59 m²	4	77 500 €	91 500 €	300–1 600 €

* Esempio di rata mensile, completamente arredata. Calcola la tua su vagabondhaven.com/financing. Prezzi IVA esclusa, settembre 2026.

Il nostro selettore di modelli, sulla prima pagina del nostro sito
vagabondhaven.com

Scopri quanto costerebbe la casa dei tuoi sogni
vagabondhaven.com/prices



LE CASE

Tiny house mobili

Su ruote – trainata a 80 km/h dietro l'auto

Tiny house mobili

Costruite per il limite di 3,5 tonnellate, così puoi trainarle con una buona auto e la patente BE.

I MODELLI



Nature Pod
12 m² · 2 posti letto



Sofia
16 m² · 2 posti letto



Moon
16 m² · 2 posti letto



Felicia
14 m² · 2 posti letto



Luna
16 m² · 2 posti letto



Maya
21 m² · 4 posti letto



Sunshine
21 m² · 4 posti letto



Venus
20 m² · 3 posti letto



Porto
25 m² · 4 posti letto



Elise
25 m² · 4 posti letto

SEZIONI



PAVIMENTO

① struttura in acciaio ② membrana Tyvek ③ pannello sandwich PIR (8 cm) ④ materassino in schiuma ⑤ listoni del pavimento



TETTO

① rivestimento interno ② barriera al vapore ③ montanti in legno ④ isolamento in lana minerale ⑤ membrana Tyvek ⑥ controlistello ⑦ listelli ⑧ lamiera aggraffata



PARETE

① rivestimento interno ② barriera al vapore ③ montante in legno ④ isolamento in lana minerale ⑤ membrana Tyvek ⑥ controlistello ⑦ doghe di facciata

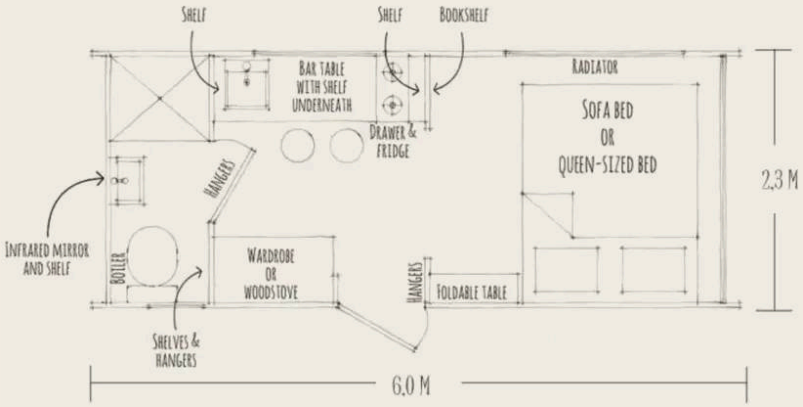
3

Nature Pod

Piccola abbastanza per un angolo del tuo giardino, grande abbastanza per svegliarsi con vista. Il Nature Pod è la nostra casa più piccola: 12 m² di ThermoWood, ecologica e fatta per durare, con cucina, doccia e spazio per due.







12 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

6,00 × 2,30 × 2,50 m
LUNGHEZZA × LARGHEZZA × ALTEZZA

Rimorchio opzionale
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
17 500 €	32 500 €	41 000 €	200–700 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/nature-pod

3

Sofia

Guarda gli alberi, il sole e le stelle attraverso le grandi vetrate panoramiche e il lucernario sopra la tua testa, mentre ti rilassi nel comodo letto king size di Sofia. Con il suo interno boho chic e finestre ovunque, Sofia è il rifugio perfetto per le vacanze.









16 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

6,1 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
32 000 €	39 500 €	53 000 €	200–900 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/sofia

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/sofia

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/ylOfht_4jW8

3

Moon

Piccola nelle dimensioni, grande nelle emozioni. Con grandi finestre, un’atmosfera calda di legno e il fascino di una baita, Moon ti invita a rallentare, respirare a fondo e goderti le cose semplici della vita.







16 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

6,1 × 2,5 × 3,5 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





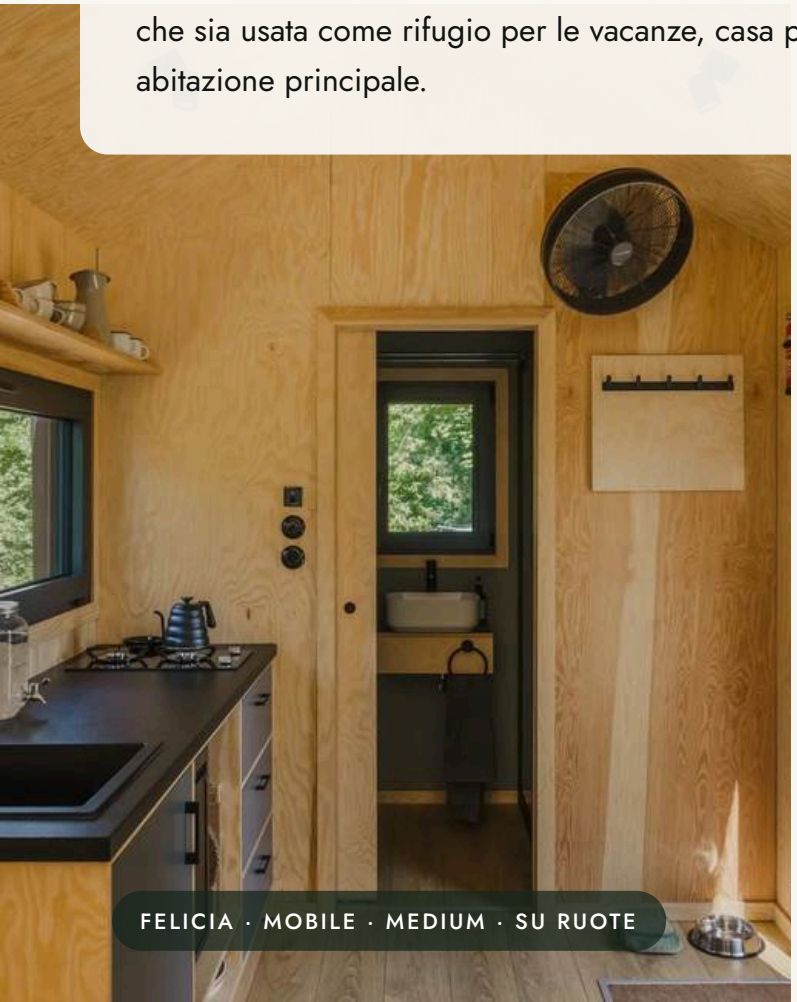
MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
31 000 €	38 000 €	51 500 €	200–800 €*

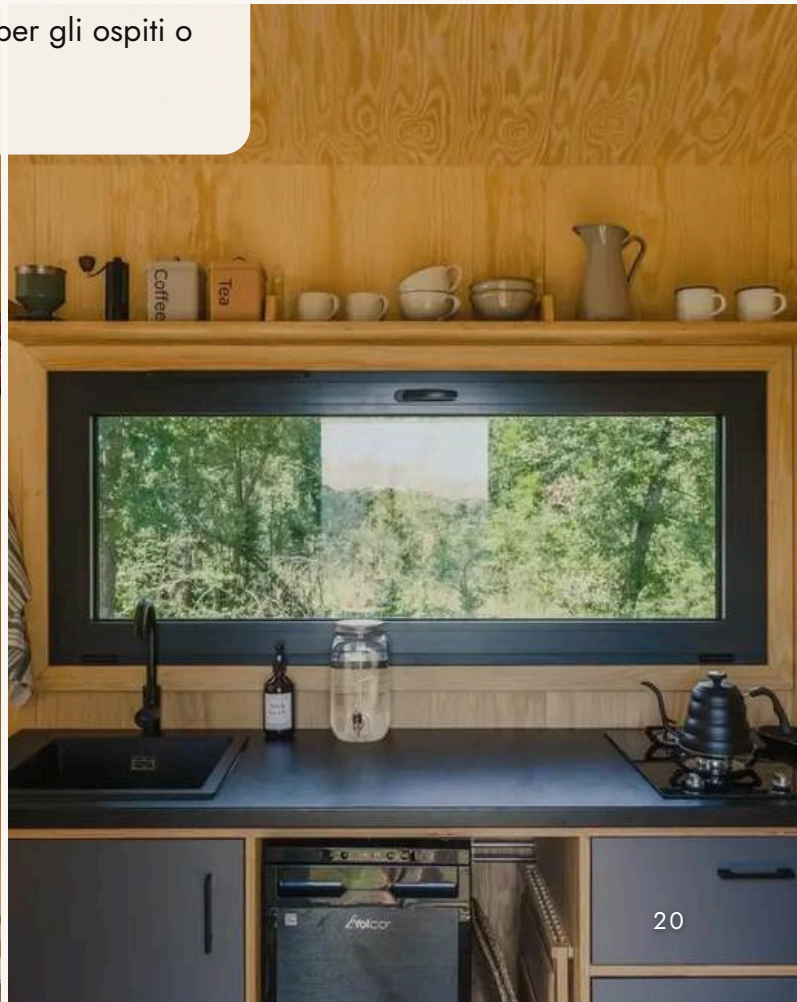
Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/moon

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/moon

Felicia

Dolce, accogliente e meravigliosamente semplice, Felicia dimostra che le grandi cose possono stare in piccoli spazi. Progettata per sfruttare ogni metro quadrato, offre un'atmosfera calda e invitante in cui ci si sente subito a casa, che sia usata come rifugio per le vacanze, casa per gli ospiti o abitazione principale.







14 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

7,2 × 2,5 × 3,94 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





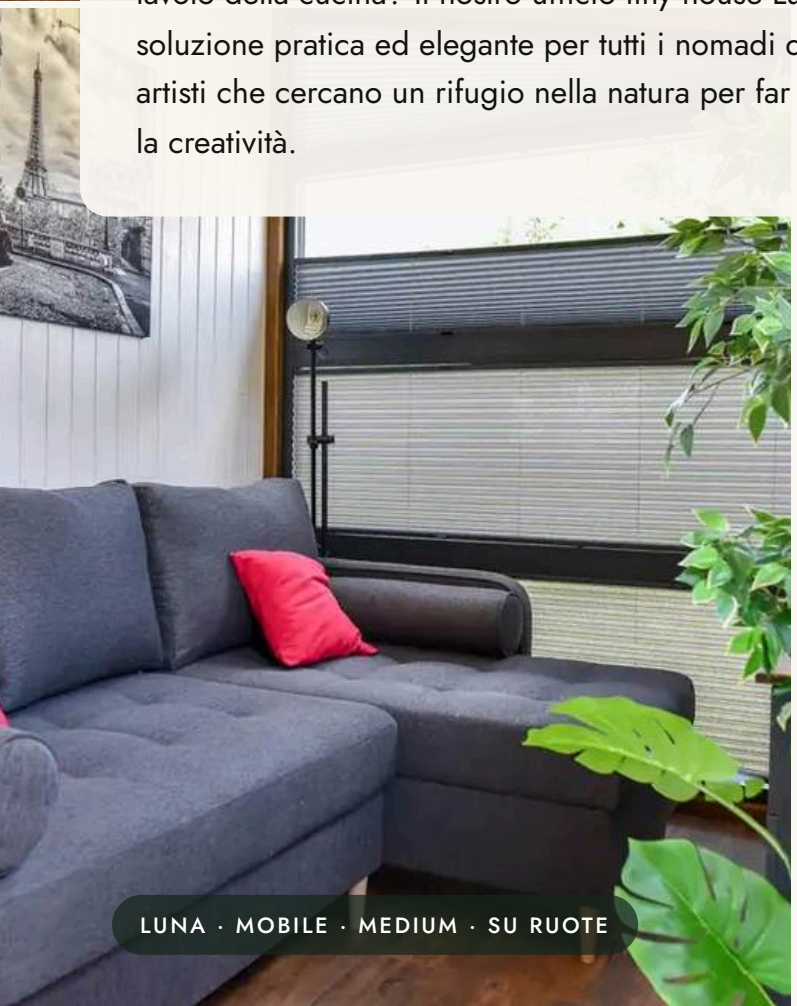
MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
36 000 €	42 500 €	56 500 €	200–900 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/felicia

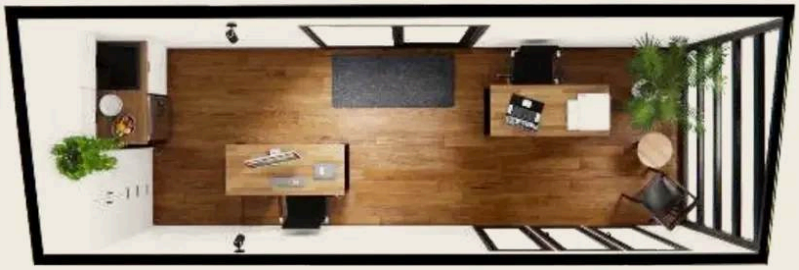
3

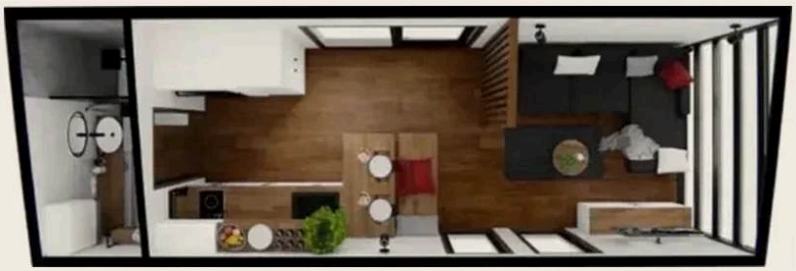
Luna Office & Luna Home

Lavori da casa e sogni un ambiente di lavoro migliore del tavolo della cucina? Il nostro ufficio tiny house Luna è una soluzione pratica ed elegante per tutti i nomadi digitali e gli artisti che cercano un rifugio nella natura per far scorrere la creatività.









16 m²
SUPERFICIE ABITABILE

2
POSTI LETTO

7,3 × 2,55 × 3,5 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





	MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
Luna Office	31 000 €	32 500 € †	50 500 €	200–700 €*
Luna Home	33 000 €	39 500 €	50 500 €	200–900 €*

Luna Office: tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/luna-office

Luna Home: tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/luna-home

Luna Home: dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/luna

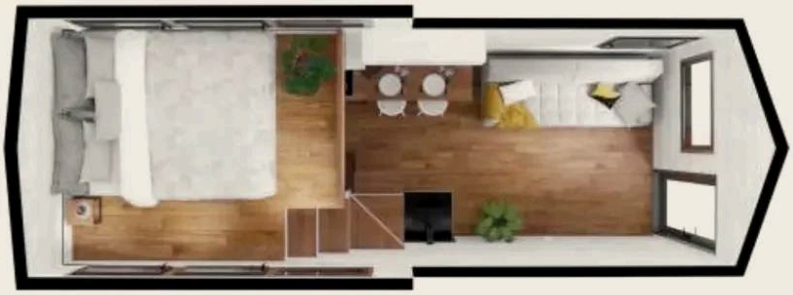
3

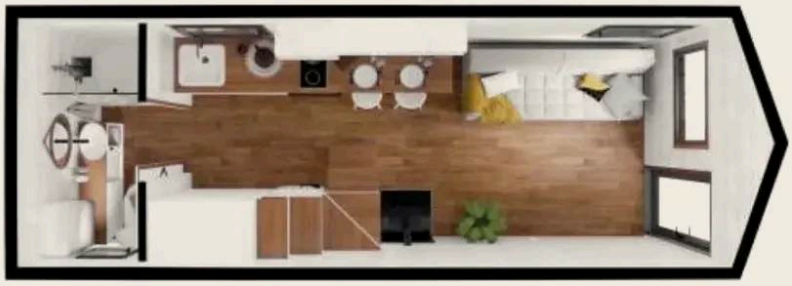
Maya

Rannicchiati nell'accogliente divano letto di Maya davanti al fuoco scoppiettante, o nel letto queen size sul soppalco sopra la cucina. Con fino a quattro posti letto, questa comoda tiny house ha tutto ciò che serve per una vacanza o per viverci stabilmente.









21 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

6,7 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
35 000 €	44 000 €	58 000 €	200–1 000 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/maya

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/maya

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/zLh1tXFxfow

3

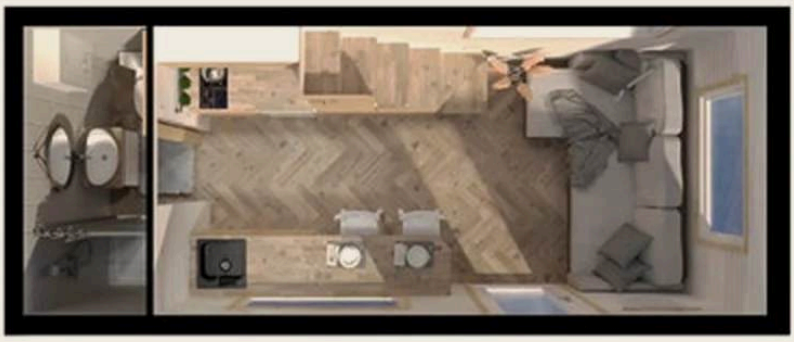
Sunshine

«Let the sunshine in» in questa splendida tiny house. Con il suo grazioso tetto a due falde, la pianta ben studiata, le soluzioni salvaspazio e l'atmosfera luminosa, Sunshine ti fa sentire a casa anche in viaggio.









21 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

6,7 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
35 000 €	41 500 €	55 500 €	200–900 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/sunshine

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/sunshine

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/8Fd5enGhwC0

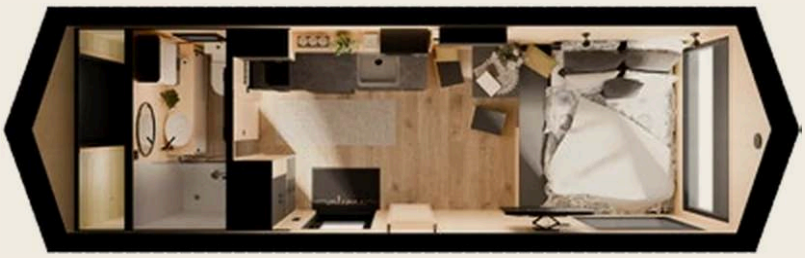
3

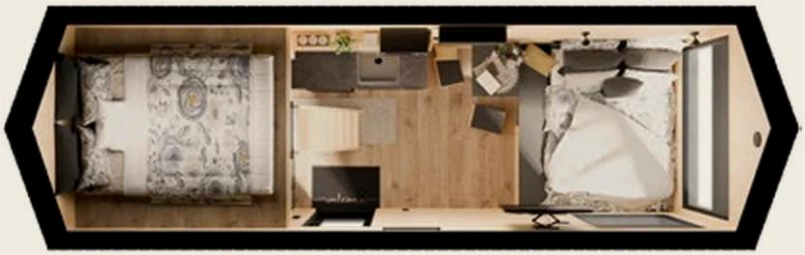
Venus

Ammira le stelle dal tuo letto nell'incantevole Venus. Con il suo classico tetto a due falde e le ampie vetrate panoramiche, questo modello crea un legame naturale tra il tuo interno accogliente e la natura all'esterno.









20 m²
SUPERFICIE ABITABILE

3
POSTI LETTO

7,3 × 2,5 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
36 500 €	44 500 €	58 000 €	200–1 000 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/venus

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/venus

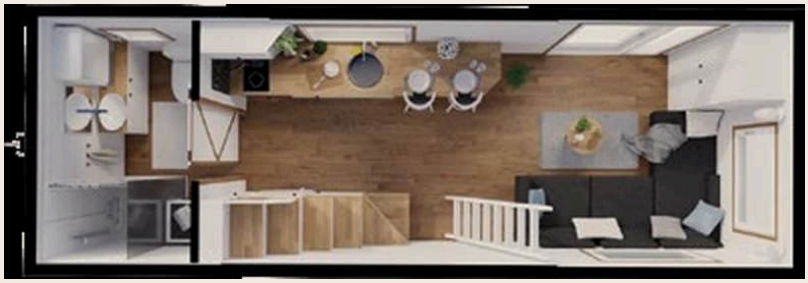
3

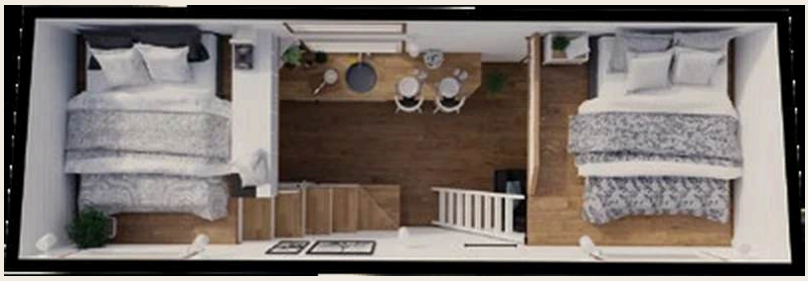
Porto

Lo stile scandinavo essenziale di Porto crea una sensazione spaziosa ma accogliente. Con due grandi soppalchi per dormire e una cucina e un bagno piccoli ma completamente attrezzati, questa splendida tiny house ospita fino a sei persone.









25 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

7,3 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
36 000 €	44 500 €	58 500 €	200–1 000 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/porto

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/porto

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/4xzMNdS8P5w

3

Elise

Il design di ispirazione giapponese di Elise crea un'atmosfera luminosa e spaziosa. Questa bella casa ha una cucina e un bagno extra large e due soppalchi spaziosi, così c'è tanto spazio per te e i tuoi cari.





ELISE · MOBILE · LARGE · SU RUOTE

Loft level



Ground level version 1



Ground level version 2 (composting toilet)



25 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

7,3 × 2,55 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Trainata, fino a 3,5 t
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
36 500 €	46 500 €	60 500 €	200–1 000 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/elise

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/elise



LE CASE

Tiny house semimobili

Su telaio in acciaio con ruote – consegnata con camion

Tiny house semimobili

Ruote per spostarla sul tuo terreno. La consegniamo fino a destinazione su un carrello ribassato.

I MODELLI



Smile
25 m² · 4 posti letto



Julia
27 m² · 4 posti letto

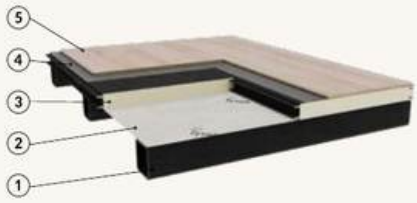


River
32 m² · 6 posti letto



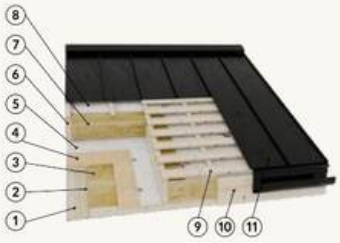
Sky
31 m² · 6 posti letto

SEZIONI



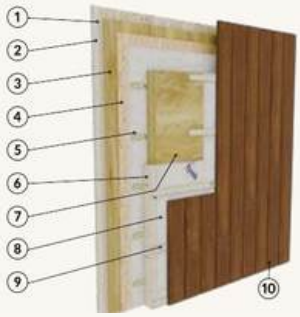
PAVIMENTO

① struttura in acciaio ② membrana Tyvek ③ pannello sandwich PIR (12 cm) ④ materassino in schiuma ⑤ listoni del pavimento



TETTO

① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ travetti in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistelli ⑩ listelli ⑪ lamiera aggraffata



PARETE

① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ montante in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistello ⑩ doghe di facciata

3

Smile

Questo delizioso modello ha una zona giorno luminosa e spaziosa con grandi finestre, una cucina completamente attrezzata, un accogliente soppalco per dormire e un bagno spazioso. Smile offre uno spazio abitativo comodo e funzionale, senza rinunciare a stile e comfort.









25 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

7,3 × 3 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
32 000 €	39 000 €	52 500 €	200–900 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/smile

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/smile

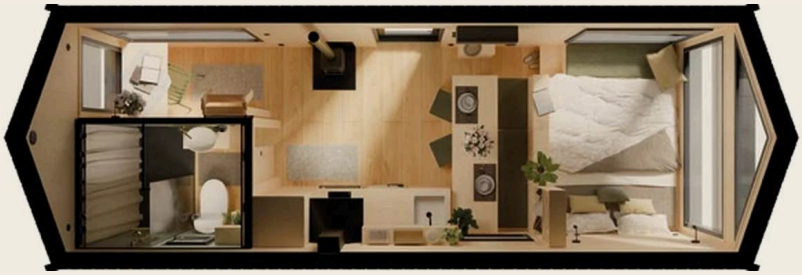
3

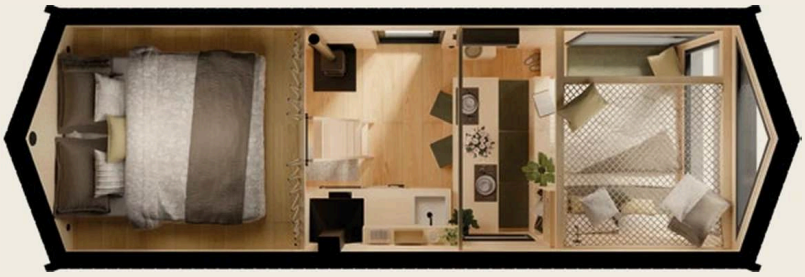
Julia

Goditi la filosofia «slow life» nel fascino sereno e ben studiato di Julia. Julia ha un accogliente ambiente unico per dormire e vivere con cucina, un tranquillo soppalco per dormire, un esclusivo soppalco a rete e un angolo studio, unendo comfort e funzionalità.









27 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

7,9 × 3 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
39 500 €	48 000 €	62 000 €	200–1 000 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/julia

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/julia

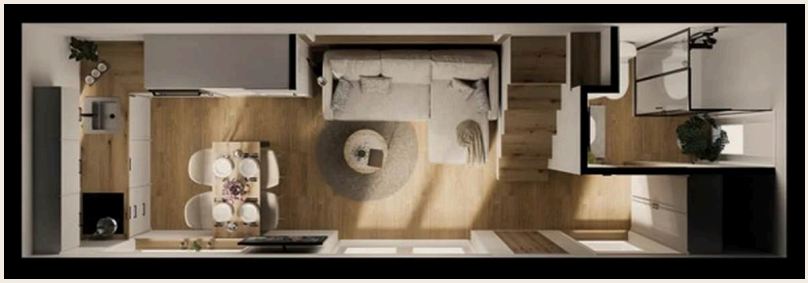
3

River

Scopri la serenità di River, il rifugio tiny house ideale per chi non ha bisogno di spostare spesso la propria casa. Con due accoglienti camere sul soppalco, un ampio soggiorno e una cucina completamente attrezzata, questa piccola oasi ridefinisce il vivere comodo.









32 m²
SUPERFICIE ABITABILE

6
POSTI LETTO

8,5 × 2,90 × 3,90 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
49 500 €	55 500 €	69 000 €	300–1 200 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/river

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/river

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/AXCREAHWBCo

3

Sky

Sky offre una soluzione abitativa moderna e comoda per chi cerca una casa spaziosa con tutto su un unico livello. Questa casa a un piano con tetto a due falde ha un ampio soggiorno che si apre sulla cucina, cuore della casa per i pasti e il relax.







31 m²
SUPERFICIE ABITABILE

6
POSTI LETTO

11 × 3,45 × 4,35 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato
TRASPORTO

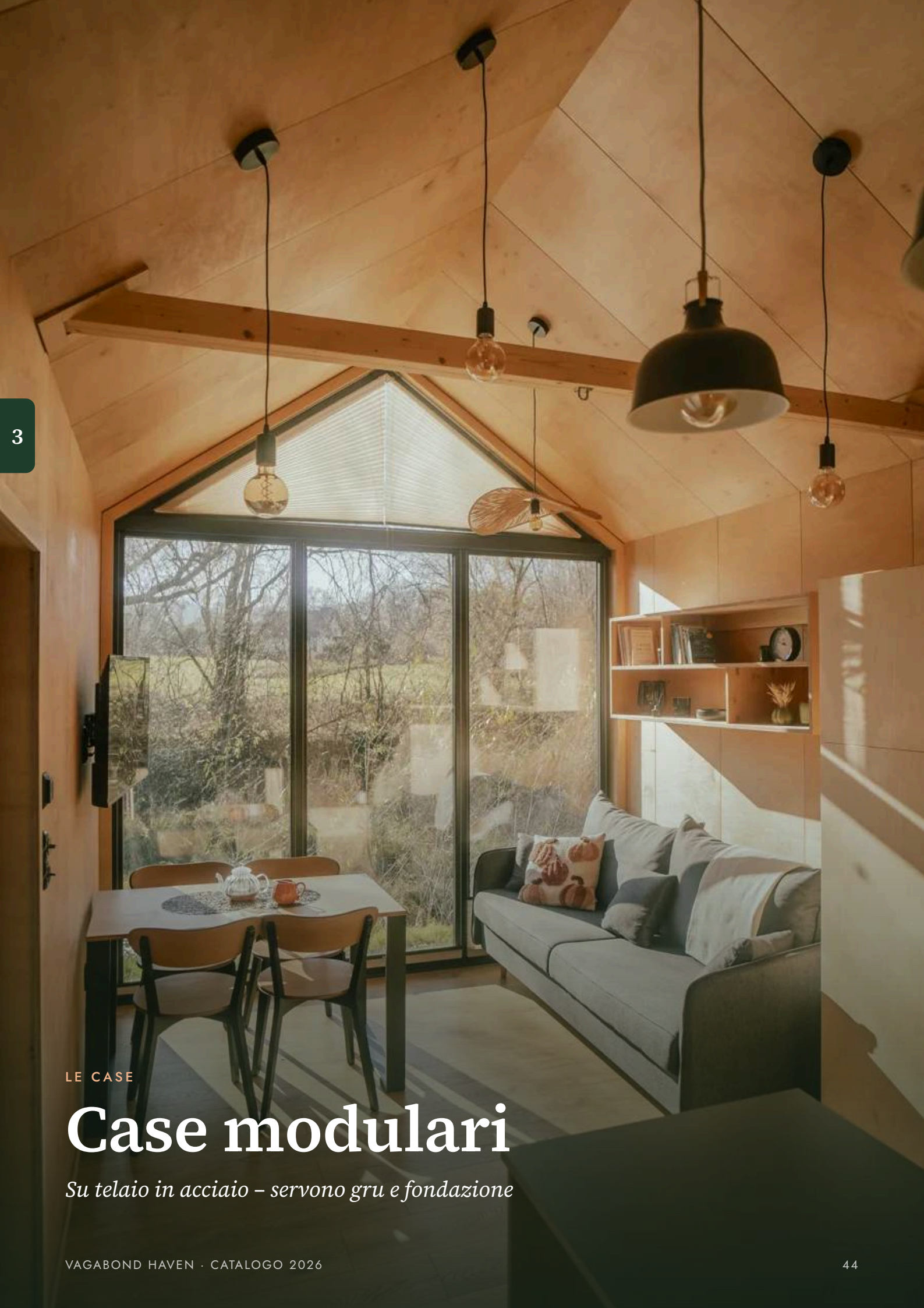




MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
51 500 €	61 500 €	75 500 €	300–1 300 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/sky

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/sky



LE CASE

Case modulari

Su telaio in acciaio – servono gru e fondazione

Case modulari

Una casa per sempre. Spazio per tutta la famiglia, calda e luminosa tutto l'anno, su una fondazione tutta sua.

I MODELLI



Lucia
39 m² · 3 posti letto



Zenith
44 m² · 6 posti letto



Leah
52 m² · 4 posti letto



Evergreen
41 m² · 6 posti letto



Helena
45 m² · 3 posti letto

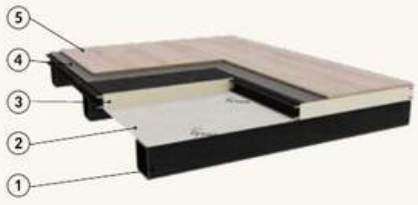


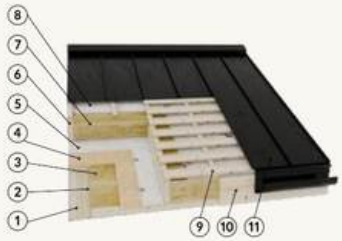
Evergreen XL
59 m² · 6 posti letto

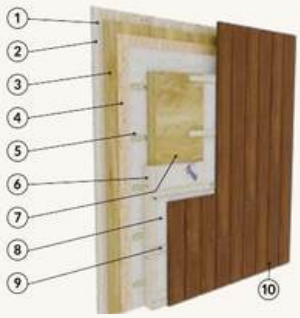


Antonia
59 m² · 4 posti letto

SEZIONI







PAVIMENTO

① struttura in acciaio ② membrana Tyvek ③ pannello sandwich PIR (12 cm) ④ materassino in schiuma ⑤ listoni del pavimento

TETTO

① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ travetti in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistelli ⑩ listelli ⑪ lamiera aggraffata

PARETE

① rivestimento interno ② intercapedine impianti ③ lana minerale (5 cm) ④ pannello OSB ⑤ barriera al vapore ⑥ montante in legno ⑦ lana minerale (15 cm) ⑧ membrana Tyvek ⑨ controlistello ⑩ doghe di facciata

3

Lucia

Luminosa, spaziosa e piena di fascino, Lucia unisce l'atmosfera accogliente di una classica casa scandinava alla semplicità della vita moderna. Le grandi finestre riempiono la casa di luce naturale, mentre l'accogliente piano superiore crea un rifugio tranquillo sopra il cuore sociale della casa.







39 m²
SUPERFICIE ABITABILE

3
POSTI LETTO

7,5 × 4 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
58 000 €	66 000 €	80 000 €	300–1 400 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/lucia

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/dVVGSApnuyI

3

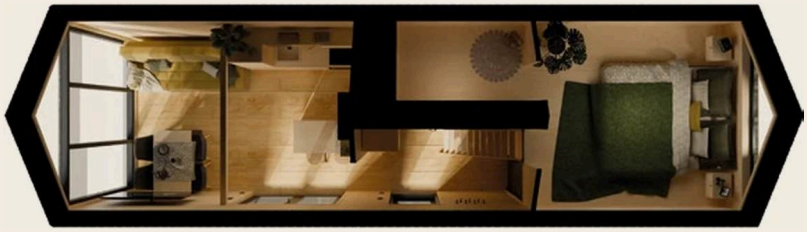
Zenith

Zenith è una nuova versione del modello Sky, con un soppalco in più e una cabina armadio che può servire anche da cameretta per un bambino. Grazie agli ampi spazi, alla pianta flessibile e ai tanti contenitori, è un'ottima scelta per le famiglie con bambini.









44 m²
SUPERFICIE ABITABILE

6
POSTI LETTO

11 × 3,45 × 4,35 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
53 000 €	61 000 €	75 000 €	300–1 300 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/zenith

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/zenith

3

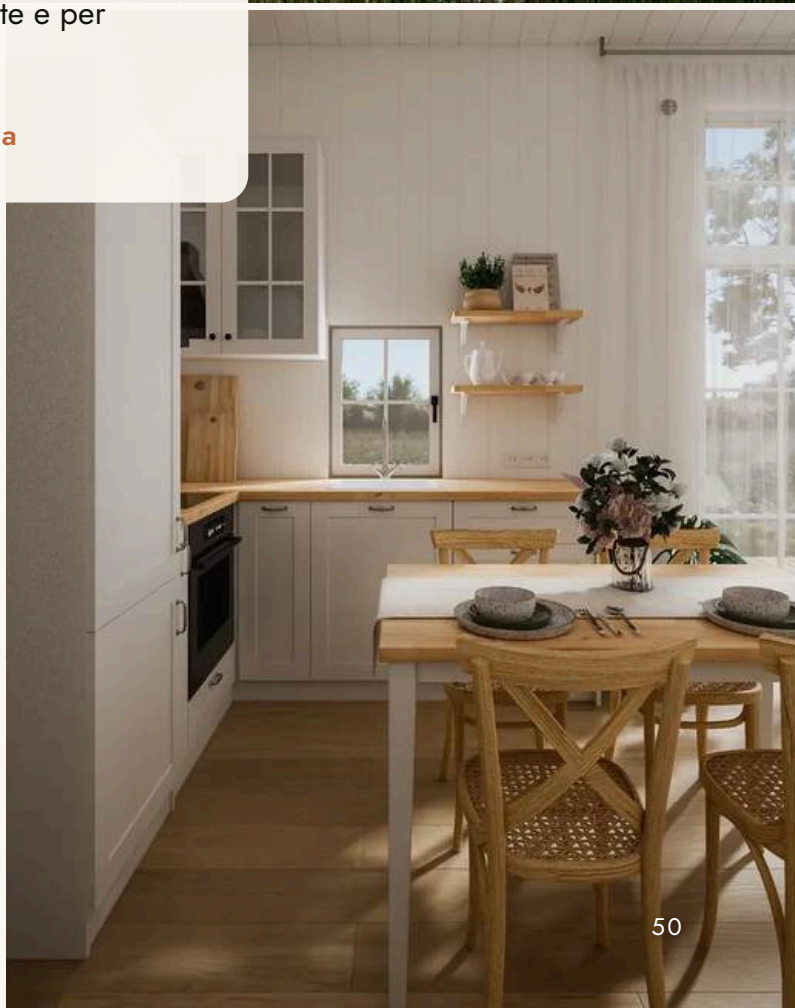
NUOVO MODELLO

Leah

Leah è luminosa, ariosa e un pizzico giocosa. Il soggiorno si apre alto fin sotto il tetto, e una vera scala porta a un soppalco accogliente che sembra fatto per i libri, le coperte e per sparire per un po'.

5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina









52 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

12 × 3,45 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
59 500 €	69 500 €	83 500 €	300–1 500 €*

Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/leah

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/K5uN6EKkgnk

3

Evergreen

Evergreen è per chi desidera un po' più di spazio senza rinunciare al calore di una tiny house. Composta da due moduli perfettamente uniti, Evergreen offre una pianta spaziosa e moderna con la stessa maestria e lo stesso fascino delle nostre tiny house mobili.







41 m²
SUPERFICIE ABITABILE

6
POSTI LETTO

8,3 × 6 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
69 500 €	80 500 €	94 000 €	400–1 600 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/evergreen

Dai un'occhiata all'interno con il nostro tour virtuale!
k2virtualtours.com/evergreen

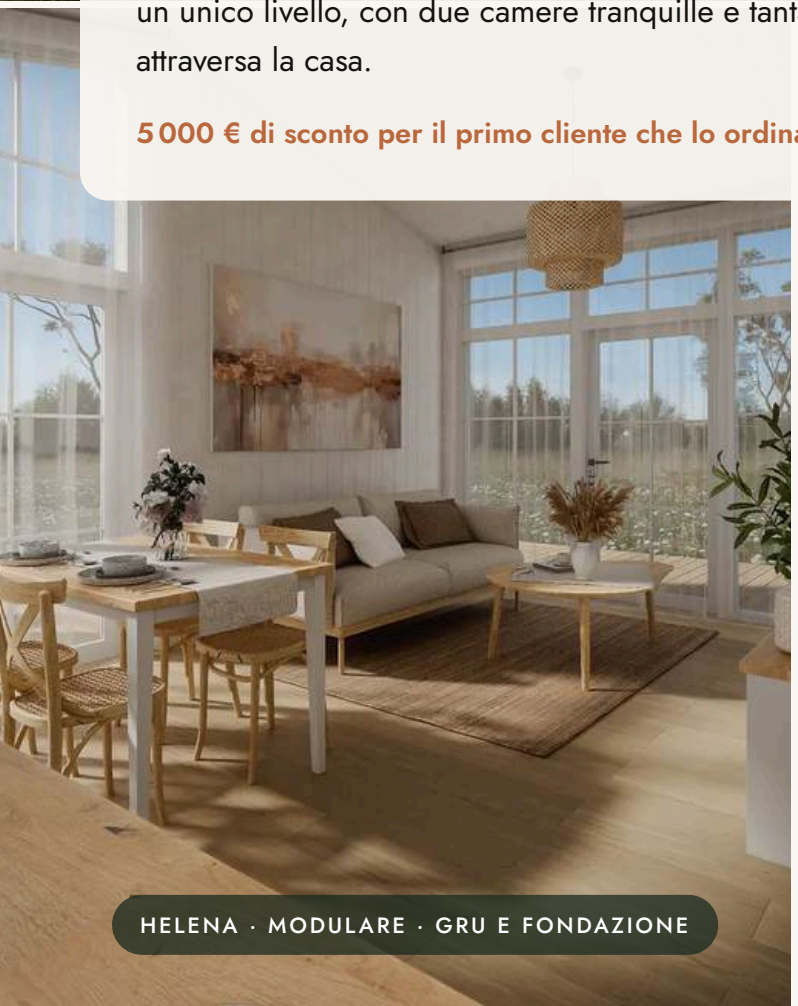


NUOVO MODELLO

Helena

Helena è fatta per le mattine lente, i piedi nudi e le porte lasciate aperte sulla terrazza. Tutto si trova comodamente su un unico livello, con due camere tranquille e tanta luce che attraversa la casa.

5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina







45 m²
SUPERFICIE ABITABILE

3
POSTI LETTO

9,2 × 5,98 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
81 500 €	91 500 €	105 000 €	400–1 600 €*

Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina

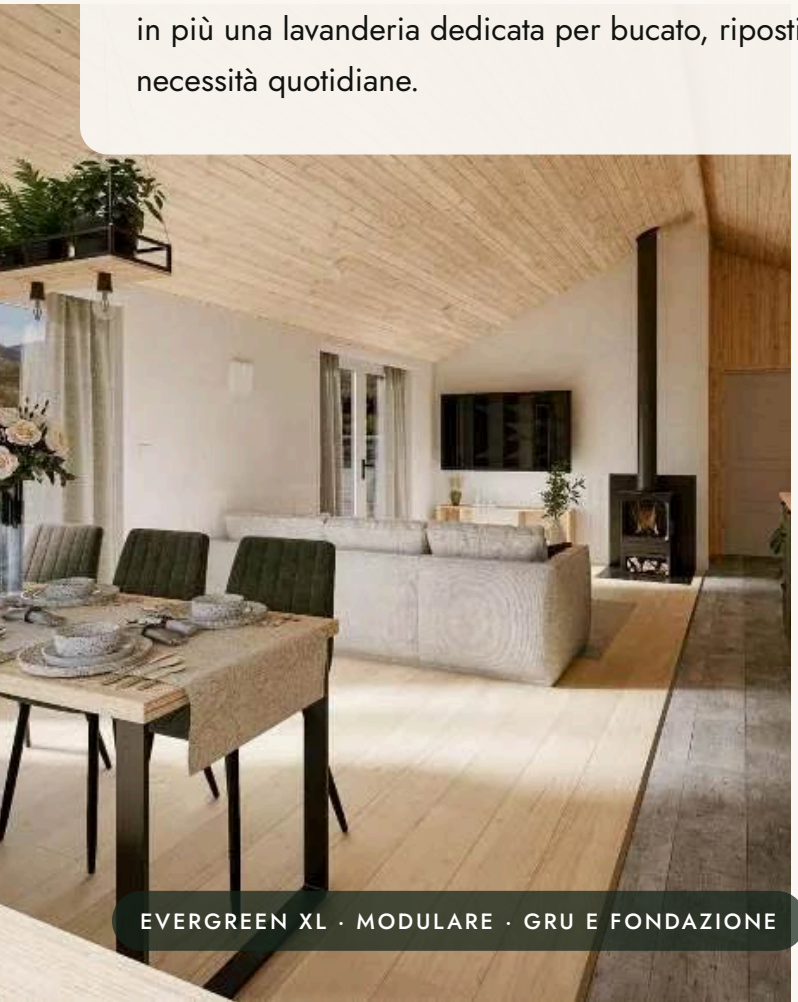
Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/helena

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/uQqSiU4bQp4

3

Evergreen XL

La nostra casa modulare Evergreen XL è pensata per chi apprezza lo spazio di Evergreen ma cerca ancora più posto e praticità. Con due moduli perfettamente uniti, offre una zona giorno luminosa e open space, camere ben proporzionate e in più una lavanderia dedicata per bucato, ripostiglio e necessità quotidiane.







59 m²
SUPERFICIE ABITABILE

6
POSTI LETTO

11,8 × 5,95 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO





MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
90 500 €	102 000 € ‡	116 000 €	400–1 600 €*

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/evergreen-xl



NUOVO MODELLO

Antonia

Antonia è tutta vita facile tra dentro e fuori. La terrazza si accoccola nella forma della casa, il soggiorno si apre direttamente su di essa, e al piano di sopra il soppalco aspetta ospiti, lavoro o un pomeriggio tranquillo lontano da tutto.

5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina







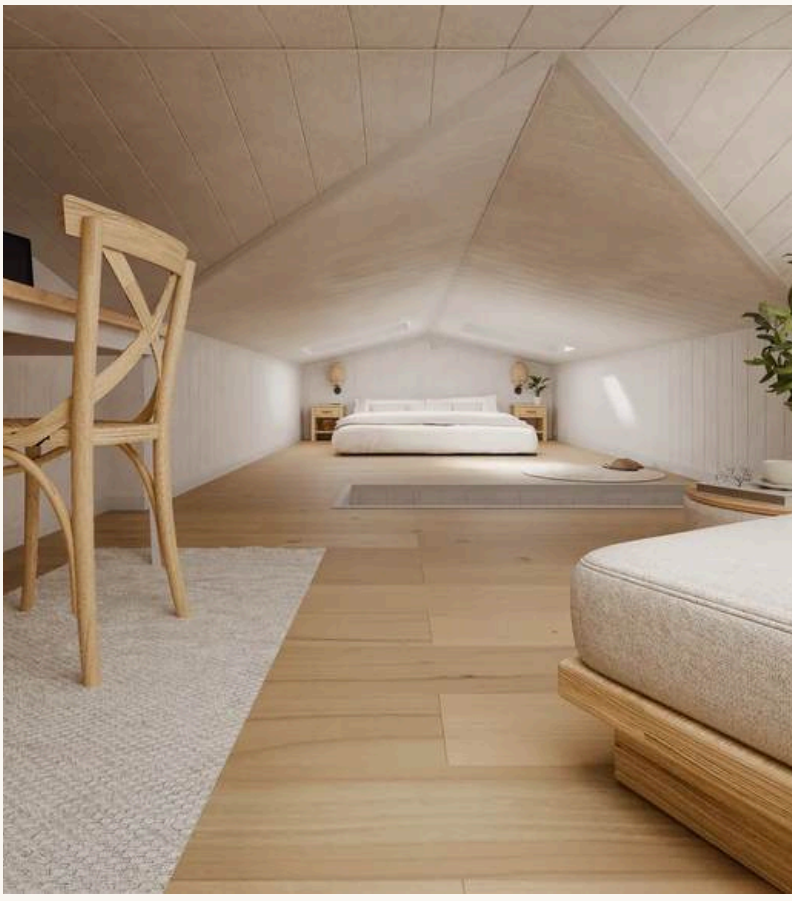
59 m²
SUPERFICIE ABITABILE

4
POSTI LETTO

9 × 7,95 × 4 m
LUNGHEZZA ×
LARGHEZZA × ALTEZZA

Camion con carrello ribassato, gru
TRASPORTO



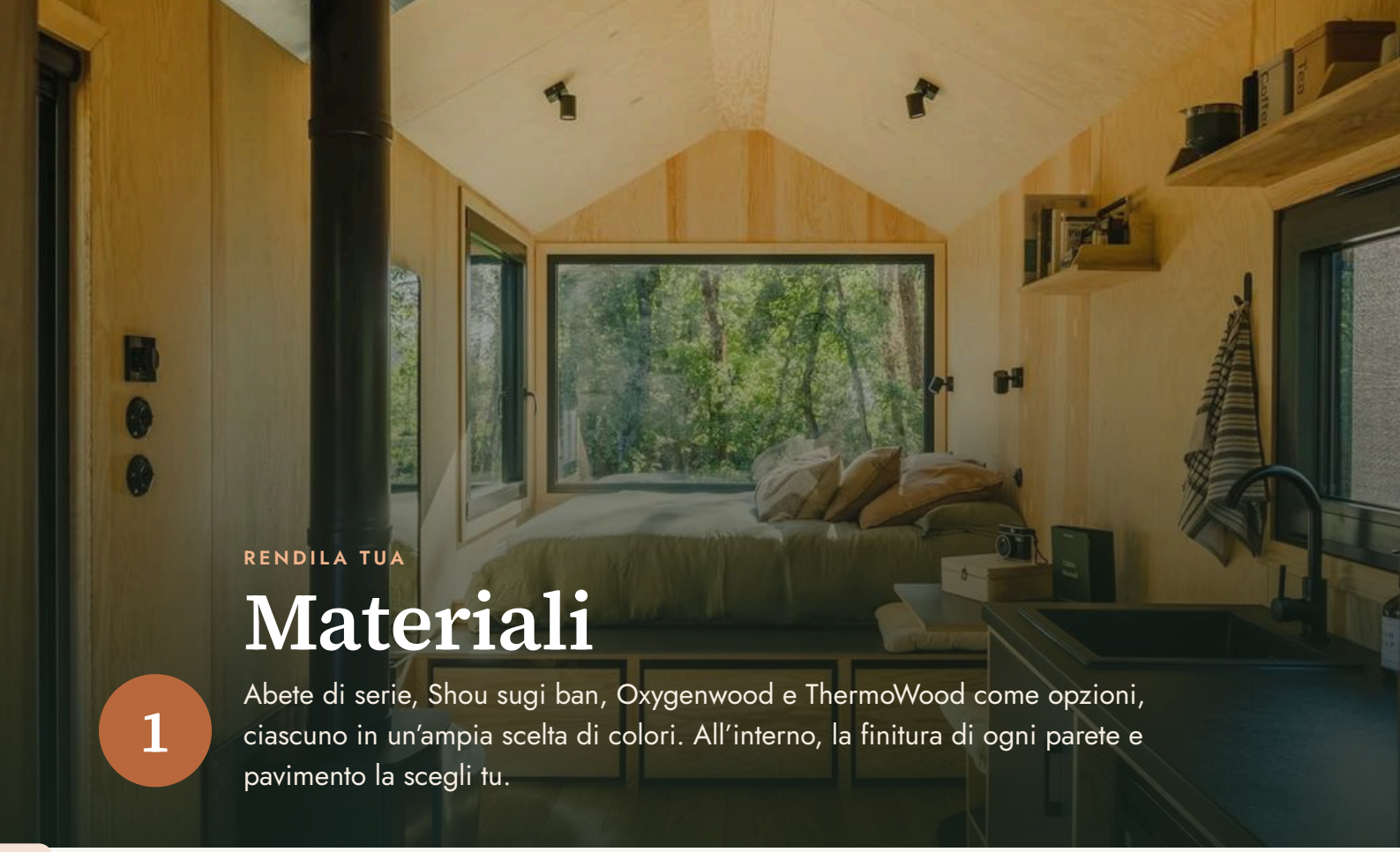


MODELLO NON ARREDATO	COMPLETAMENTE ARREDATA	COMPLETAMENTE OFF-GRID	AL MESE
67 500 €	77 500 €	91 500 €	300–1 600 €*

Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina

Tutti i prezzi e le opzioni nel nostro configuratore gratuito
vagabondhaven.com/antonia

Guarda il video tour su YouTube!
youtu.be/dDf47AIfDRU



RENDILA TUA

Materiali

1

Abete di serie, Shou sugi ban, Oxygenwood e ThermoWood come opzioni, ciascuno in un'ampia scelta di colori. All'interno, la finitura di ogni parete e pavimento la scegli tu.

ESTERNO · RIVESTIMENTO



Abete
Color rovere



Abete
Grigio



Oxygenwood
Noce scuro



Shou sugi ban
Legno carbonizzato



ThermoWood
Teak

INTERNO · PARETI E PAVIMENTO



Compensato
Pareti



Abete, naturale
Pareti



Abete, bianco
Pareti



Pavimento in legno
Pavimento



Pannello a parete
Bagno

Tutte le opzioni, con il loro prezzo
vagabondhaven.com/prices



RENDILA TUA

Arredamento e off-grid

2

Scegli tra numerose opzioni per arredare la tua casa, dal bagno e la cucina al soggiorno e la camera da letto. Rendila off-grid con pannelli solari, serbatoi d'acqua, stufe e apparecchi a gas.



Cucina



Bagno

Vivi dove vuoi, libero dalla rete. Una stufa a legna, a pellet o a gas ti tiene al caldo, cucini e scaldi l'acqua della doccia con il gas, e i pannelli solari ben sistemati sul tetto ti danno l'elettricità. Aggiungi un WC a compostaggio o a incenerimento, e pianifica tutto fin dall'inizio.

- Pannelli solari
- Piano cottura a gas
- Scaldabagno a gas
- Serbatoi d'acqua
- Riscaldamento a pavimento
- Stufa elettrica
- Specchio a infrarossi
- Stufa a legna o a pellet

Scegli i tuoi nel configuratore
vagabondhaven.com/prices



Case che si ripagano da sole.

Nessun capitale necessario. Prendi una casa in leasing, affittala, e ciò che guadagna oltre la rata del leasing è tuo **dal primo mese**. Più di 50 dei nostri clienti lo fanno già.

I TUOI OSPITI PAGANO		IL LEASING COSTA		RESTA A TE
150–300 € a notte	→	600–1 400 € al mese, per sei anni	→	150–750 € al mese, dal primo mese

BUONO A SAPERSI

2,8–3,9 anni
per ripagare l'intero prezzo, se compri la casa invece di prenderla in leasing

IVA 0 %
per le aziende nell'UE

50+ case
nostre già affittate agli ospiti

Calcola quanto rende una casa
vagabondhaven.com/operators



“Fallo, inizia in piccolo.”

«Aprire un hotel è un’impresa enorme – tanti soldi, personale e incertezza. Ma aprire una sola cabina su un terreno isolato – beh, è decisamente fattibile.»

MARCUS SOUTHON, COFONDATORE, HIIDE · PORTOGALLO

5

> *“Vagabond è stata molto collaborativa fin dal primo giorno, con una visione a lungo termine e una grande capacità di comunicare e di soddisfare tutte le nostre esigenze.”*
>
> LUCA RICCHI, FRILAND · ITALIA

> *“Ho comprato 4 tiny house da Vagabond Haven. Tutto di questa azienda, e del team che c’è dietro, merita molto più di 5 stelle.”*
>
> JOHNNY, VEJRØ · DANIMARCA

Queste e altre storie sul nostro blog
vagabondhaven.com/blog



Fatti pagare per ogni segnalazione.

1 000 – 2 000 €

per ogni casa venduta tramite il tuo link: il 2 % del prezzo della casa, senza tetto massimo.

1

Iscriviti

Due minuti, niente da firmare tranne un breve modulo.

2

Ricevi il tuo link

Il tuo link e il tuo QR code personali, via e-mail.

3

Condividilo

Con un amico o con tutti i tuoi clienti. Senza limiti, senza scadenza.

4

Fatti pagare

Il 2 % del prezzo per ogni casa venduta.

Nessuna vendita

Il tuo link fa la presentazione. Al resto pensiamo noi.

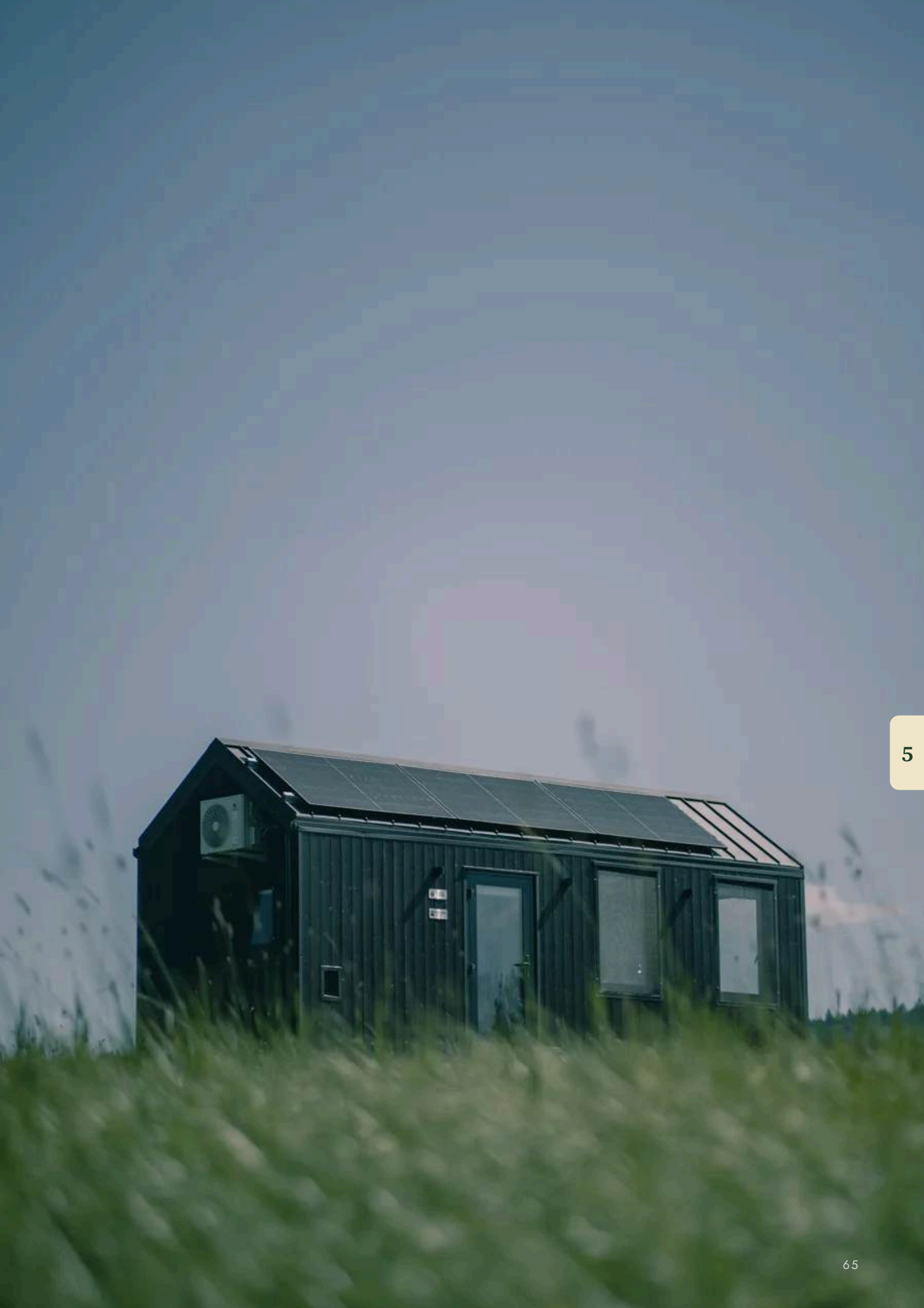
Nessuna burocrazia

Scriviamo noi la fattura per te e la inviamo insieme al pagamento.

Chiunque può partecipare

Un amico, un cliente, un vicino, un ospite.

Iscriviti in due minuti e ricevi il tuo link
vagabondhaven.com/referrals



Vagabond Haven

Costruisci piccolo, vivi in grande.

Pronti quando lo sei tu. Chiamaci, scrivici o vieni a vedere una casa vicino a te. Ci farebbe piacere conoscere i tuoi progetti.



Manuel
Fondatore & CEO



Lisa
Vendite & marketing



Madelene
Vendite



Jenny
Vendite

+46 (0)18 25 88 99

info@vagabondhaven.com

Vagabond Haven AB

Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Svezia

Prezzi & configuratori · vagabondhaven.com/prices

Case pronte · vagabondhaven.com/for-sale

Prenota una visita · vagabondhaven.com/book-a-viewing

Domande frequenti · vagabondhaven.com/faq

Finanziamento · vagabondhaven.com/financing

Consiglia un amico · vagabondhaven.com/referrals

Diventa partner · vagabondhaven.com/partners



Inizia qui
vagabondhaven.com