NUOVO MODELLO CASE PREFABBRICATE

# Leah

Leah è luminosa, ariosa e un pizzico giocosa. Il soggiorno si apre alto fin sotto il tetto, e una vera scala porta a un soppalco accogliente che sembra fatto per i libri, le coperte e per sparire per un po'.







**52 m²**
Superficie abitabile

**4**
Posti letto

**12 × 3,45 × 4 m**
Lunghezza × larghezza × altezza

**Camion con pianale ribassato e gru**
Trasporto

## PIANTA

PIANO TERRA



SOPPALCO NOTTE



## Quanto costa

| Modello non arredato | Completamente arredata | Completamente off-grid | Al mese |
|---|---|---|---|
| **59 500 €** | **69 500 €** | **83 500 €** | **300–1 500 €** |

NUOVO MODELLO **Nuovo modello: 5 000 € di sconto per il primo cliente che lo ordina**

Prezzi IVA esclusa, ottobre 2026. "Completamente arredata" e "Completamente off-grid" sono allestimenti di esempio; il tuo prezzo dipende da cosa scegli nel configuratore. La tua rata mensile dipende da come finanzi la casa.

## INCLUSO NEL PREZZO BASE

- Struttura a telaio in legno su telaio in acciaio senza ruote.
- Protezione antiroditori
- Cucina / soggiorno, camera separata, bagno, corridoio e soppalco notte con scala; bagno: pareti Fibo in tutto il bagno, porta a battente, pavimento in laminato
- Isolamento: lana minerale 20 cm nelle pareti e nel tetto
- Tetto isolato: coperto con lamiere d'acciaio
- Le finestre da tetto sopra il soppalco sono disponibili come opzione.
- Rivestimento esterno: Thermopine (doghe verticali)
- Rivestimento interno: pannelli Huntonit / Forestia
- Finestre: 6 x PVC, triplo vetro, due delle quali con porte a vetri integrate
- Porta d'ingresso: PVC, triplo vetro, 80 x 210 cm
- Porte interne: bagno 80 x 205 cm, camera 70 x 205 cm
- Impianti elettrico, idraulico e di scarico completi + impianto di ventilazione
- Applique e faretti a soffitto, prese e interruttori
- Rilevatori di fumo
- Tutti i pavimenti: laminato, soppalco compreso

**Consegna**
Pronta in 2–4 settimane. Su misura in 3–6 mesi.

**5 anni di garanzia**
Sulla tua Leah.

**Vagabond Haven**
Geijersgatan 46B, 752 26 Uppsala, Sweden
+46 (0)18 25 88 99 · info@vagabondhaven.com

**vagabondhaven.com/it/leah**
Scansiona per altre foto e tutte le opzioni con il loro prezzo

Le immagini sono illustrative; colori, materiali e dettagli possono variare.